

Ngày 29 tháng 05 năm 2023

**Kính gửi:** Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG (“SCG”) với tư cách là Tổ Chức Phát Hành

**Đồng kính gửi:** Toàn thể Người Sở Hữu Trái Phiếu

**Về việc:** Thay đổi về ngày chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu

Chúng tôi, Công ty Cổ phần Chứng khoán KS (“KSS”), xin đề cập đến trái phiếu với tổng mệnh giá 1500 tỷ VND (Một nghìn năm trăm tỷ đồng) do Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG phát hành riêng lẻ vào ngày 31 tháng 12 năm 2020, đáo hạn vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 (mã trái phiếu: SCGCH2023001) (“**Trái Phiếu**”). Trừ trường hợp được định nghĩa khác đi tại đây, các từ ngữ được định nghĩa trong Các Điều Khoản Và Điều Khoản Của Trái Phiếu (“**Các Điều Khoản Trái Phiếu**”) quy định tại Phụ lục I của Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu số 301220/HĐDD/SCG ngày 30 tháng 12 năm 2020 giữa SCG và Công ty TNHH SIPT (trước đây là: Công ty cổ phần Tập đoàn Sunshine International Property Technology) (“**Hợp đồng**”) sẽ có cùng nghĩa khi được sử dụng trong văn bản này.

Ngày 24 tháng 05 năm 2023, KSS đã nhận được Công văn số 26/2023/CV-SCG của SCG (“**Công Văn 26**”) yêu cầu lấy ý kiến bằng văn bản để xin ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung được quy định tại Các Điều Khoản Trái Phiếu và Hợp Đồng Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm, Văn Kiện Bảo Đảm Ban Đầu. Ngày 25 tháng 05 năm 2023, KSS đã gửi Công văn (thông qua hình thức đăng website của KSS) cho Tổ Chức Phát Hành và Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc: **Thông báo lấy ý kiến bằng văn bản và ngày chốt danh sách (“Công văn ngày 25 tháng 05”)**

Căn cứ vào (i) mục 6.3 Phụ lục 4 Hợp Đồng Đại Lý Đăng Ký Và Lưu Ký quy định “Trong vòng (1) Ngày Làm Việc sau ngày nhận được Yêu Cầu Lấy Ý Kiến, Đại Lý Đăng Ký và Lưu Ký sẽ (i) xác định Ngày Đăng Ký Cuối Cùng để chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu cho mục đích lấy ý kiến bằng văn bản, và (ii) gửi thông báo cho Tổ Chức Phát Hành và Người Sở Hữu Trái Phiếu về Yêu Cầu Lấy Ý Kiến và Ngày Đăng Ký Cuối Cùng đó. Để tránh nhầm lẫn, Ngày Đăng Ký Cuối Cùng theo xác định của Đại Lý Đăng Ký và Lưu Ký trong mọi trường hợp không muộn hơn 3 (ba) Ngày Làm Việc sau ngày Đại Lý Đăng Ký và Lưu Ký nhận được Yêu Cầu Lấy Ý Kiến có liên quan” và (ii) **Công văn ngày 25 tháng 05** đã thông báo Ngày Đăng Ký Cuối Cùng là ngày 24 tháng 05 năm 2023. KSS với tư cách là Đại Lý Đăng Ký Và Lưu Ký xin thông báo đến Tổ Chức Phát Hành và những Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc điều chỉnh Ngày Đăng Ký Cuối Cùng như sau:

✓ Ngày Đăng Ký Cuối Cùng: Ngày 29 tháng 05 năm 2023.

Vậy, KSS xin thông báo để Tổ Chức Phát Hành và những Người Sở Hữu Trái Phiếu được biết và thực hiện.

Trân trọng!

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KS  
Với tư cách Đại Lý Đăng Ký và Lưu Ký



TỔNG GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Đức Minh